



Изх.№ / 20.....г.

ЗАПОВЕД

№ РД- 143 /28.04.2017 г.

за откриване на процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот- публична държавна собственост

На основание чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 във връзка с чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и във връзка с необходимостта да се организира експлоатацията на автосервиза, находящ се на територията на Университет „Проф. д-р Асен Златаров“

Мотиви: Осигуряване на допълнителни средства за капиталови вложения за подобряване на материалната база на Университет „Проф. д-р Асен Златаров“ и въз основа оценка рег. № 1927/ 28.04.2017 г. на независим оценител, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност по Закона за независимите оценители рег. № 100101611/ 14.12.2009 г.

ЗАПОВЯДВАМ:

- 1./ Откривам процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обособена част на сграда с идентификатор 07079.622.59.5, находяща се на територията на Колежа по туризъм при Университет „Професор д-р Асен Златаров“, с полезна площ 120 /сто и двадесет/ кв.м., включваща: работно помещение, работилница, офис и санитарен възел, част от недвижим имот - публична държавна собственост, с адрес: гр. Бургас 8000, Парк „Езеро“, за автосервиз.
2. Предназначение на обекта: за автосервиз. До участие в търга се допускат само лица, имащи право да извършват тази дейност.
3. Описание на обекта и условия на търга:
 - 3.1. Обекта на търга е предназначен за автосервиз и следва да се използва съобразно предназначението си. Обектът се предоставя под наем като не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които е предоставен имота за управление.
 - 3.2. Начална месечна наемна цена: 777 /седемстотин седемдесет и седем/ лева, като в цената не е вкл. ДДС. Наемателят се задължава да заплаща разходите за консумираната електроенергия и вода за обекта. Наемателят се задължава да поддържа необходимата хигиена в обекта.
 - 3.3 Обектът се отдава под наем за срок от 5 (пет) години от датата на сключване на договора.
 - 3.4. Начин на плащане:
- В 14- дневен срок от връчването на влязлата в сила заповед за определяне на наемател, спечелилият участник заплаща първата месечна наемна вноска и гаранционна вноска в размер на една месечна наемна вноска.

