



Изм.№/20.....г.

ЗАПОВЕД

№ РД- 158 /19.05.2017 г.

за откриване на процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот- публична държавна собственост

На основание чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 във връзка с чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и във връзка с необходимостта да се организира експлоатацията на кафе- сладкарница „Парк“, находяща се на територията на Университет „Проф. д-р Асен Златаров“

Мотиви: Осигуряване на допълнителни средства за капиталови вложения за подобряване на материалната база на Университет „Проф. д-р Асен Златаров“, обсъждане на туристите от хотел „Парк“ и на студентите, преподавателите и служителите от Университет „Проф. д-р Асен Златаров“ и въз основа оценка рег. № 2196/ 19.05.2017 г. на независим оценител, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност по Закона за независимите оценители рег. № 100101611/ 14.12.2009 г.

ЗАПОВЯДВАМ:

- 1./ Откривам процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обособена част на сграда с идентификатор 07079.622.59.11, находяща се на територията на Колежа по туризъм при Университет „Професор д-р Асен Златаров“, с обща светла /полезна/ площ 170 /сто и седемдесет/ кв.м., включваща: две зали, коридор, два санитарни възела и склад, част от недвижим имот - публична държавна собственост, с адрес: гр. Бургас 8000, Парк „Езеро“, за кафе- сладкарница.
2. Предназначение на обекта: кафе- сладкарница.
3. Описание на обекта и условия на търга:
 - 3.1. Обекта на търга е предназначен за кафе- сладкарница и следва да се използва съобразно предназначението си. Обектът се предоставя под наем като не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които е предоставен имота за управление.
 - 3.2. Начална месечна наемна цена: 560 /петстотин и шестдесет/ лева, като в цената не е вкл. ДДС. Наемателят се задължава да заплаща разходите за консумираната електроенергия и вода за обекта. Наемателят се задължава да поддържа необходимата хигиена в обекта.
 - 3.3 Обектът се отдава под наем за срок от 5 (пет) години от датата на сключване на договора.
 - 3.4. Начин на плащане:

