



Изх.№/20.....г.

ЗАПОВЕД

№ РД-364/ 11.12.2017 г.

за откриване на процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот- публична държавна собственост

На основание чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 във връзка с чл. 51 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и във връзка с необходимостта да се организира експлоатацията на кафе-еспreso с площ 215 кв.м., находящо се на територията на Университет “Проф. д-р Асен Златаров”, с адрес: гр. Бургас 8010, бул. „Проф. Якимов“ № 1.

Мотиви: Осигуряване на допълнителни средства за капиталови вложения за подобряване на материалната база на Университет “Проф. д-р Асен Златаров” и въз основа оценка рег. № 4295 / 11.12.2017 г. на независим оценител, притежаващ сертификат за правоспособност по Закона за независимите оценители рег. № 100101611/ 14.12.2009 г.

НАРЕЖДАМ:

1./ Откривам процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на кафе- еспreso с идентификатор 07079.602.485.23 по КККР, с площ 215 /двеста и петнадесет/ кв.м., съставляващ част от недвижим имот- публична държавна собственост, снабден с ток и вода, топлофициран, с адрес: гр. Бургас 8010, бул. „Проф. Якимов“ №1.

2./ Предназначение на обекта- за кафе- еспесо.

3./ Описание на обекта и условия на търга:

3.1. Обект на търга:

Помещението, обект на търга, е предназначено за кафе- еспreso и следва да се използва съобразно предназначението си.

3.2. Начална месечна наемна цена- 600 /шестотин/ лева, без вкл. ДДС.

В наемната цена не са включени консумативни разходи за топлоенергия, електроенергия и вода. Наемателят се задължава да заплаща за обекта консумативни разходи за топлоенергия, електроенергия и вода. Наемателят се задължава да поддържа необходимата хигиена в обекта.

3.3. Обектът се отдава под наем за срок от 5 (пет) години от датата на сключване на договора, като се експлоатира през месеците март, април, май, октомври, ноември, декември всяка календарна година.

3.4. Начин на плащане:

- В 14- дневен срок от връчването на влязлата в сила заповед за определяне на наемател, спечелилият участник заплаща шест месечни наемни вноски /за месеците март, април, май, октомври, ноември, декември/ и една гаранционна вноска в размер на една месечна наемна вноска.

